

Sylabus modułu kształcenia na studiach podyplomowych

Nazwa modułu kształcenia	Gospodarka nieruchomościami Skarbu Państwa i samorządów terytorialnych
Nazwa jednostki prowadzącej moduł	Nie dotyczy
Kod modułu	WPA-PSAP19
Język modułu kształcenia	polski
Efekty kształcenia dla modułu kształcenia	<p>EK1: zna i rozumie podstawowe pojęcia funkcjonowania organów administracji rządowej i samorządowej, zasady wykonywania przez nie zadań publicznych i gospodarowania zasobami finansowymi oraz zarządzania w administracji publicznej: K_W02 (1)</p> <p>EK2: posiada podstawową wiedzę o ustroju administracji publicznej, strukturach i funkcjonowaniu państwa, jego instytucji, a także innych jednostek: K_W03 (2)</p> <p>EK3: ma podstawową wiedzę o sposobie funkcjonowania w sferze administracji instytucji administracyjnego prawa materialnego nieruchomości publicznych: K_W14 (3)</p> <p>EK4: potrafi w podstawowym stopniu prognozować przebieg zjawisk prawnych związanych z funkcjonowaniem organów administracji, kształtowaniem ich składu, sposobem rozwiązywania zadań administracyjnych oraz sposobem dysponowania środkami publicznymi: K_U10 (1)</p>
Typ modułu kształcenia (obowiązkowy/fakultatywny)	Obowiązkowy
Semestr	zimowy
Imię i nazwisko osoby/osób prowadzących moduł	Mgr Marta Witkowicz
Imię i nazwisko osoby/osób egzaminującej/egzaminujących bądź udzielającej zaliczenia, w przypadku gdy nie jest to osoba prowadząca dany moduł	Mgr Marta Witkowicz
Sposób realizacji	Konwersatorium
Wymagania wstępne i dodatkowe	Nie dotyczy
Rodzaj i liczba godzin zajęć dydaktycznych wymagających	10

bezpośredniego udziału nauczyciela akademickiego i studentów, gdy w danym module przewidziane są takie zajęcia	
Liczba punktów ECTS przypisana modułowi	2 ECTS
Bilans punktów ECTS	Konwersatorium: 10 godzin, Konsultacje wykładowcy: 2 godziny Łącznie 12 godzin tzw. kontaktowych 2 pkt ECTS x 25 godzin = 50 godzin w tym: 12 godzin kontaktowych i 38 godzin niekontaktowych (praca własna studenta)
Stosowane metody dydaktyczne	Konwersatorium
Metody sprawdzania i oceny efektów kształcenia uzyskanych przez studentów	Nie dotyczy
Forma i warunki zaliczenia modułu, w tym zasady dopuszczenia do egzaminu, zaliczenia, a także forma i warunki zaliczenia poszczególnych zajęć wchodzących w zakres danego modułu	Warunkiem zaliczenia jest uczestnictwo studenta w zajęciach
Treści modułu kształcenia	Program wykładu obejmuje omówienie tematyki związanej z obrotem nieruchomościami Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego z uwzględnieniem szczególnych zasad jakie obowiązują w gospodarowaniu mieniem publicznym .Ponadto słuchacze zostaną zapoznani z kompetencjami organów administracji publicznej, tworzeniem zasobów nieruchomości, wywłaszczaniem i zwrotem nieruchomości, problematyką uwłaszczeń itp. Analiza wykładów pozwoli na poznanie różnic jakie występują w powszechnym obrocie nieruchomościami dokonywanym pomiędzy osobami fizycznymi i prawnymi na podstawie przepisów kodeksu cywilnego a tymi, które dot. nieruchomości S.P i j.s.t uregulowanymi ustawą z 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
Wykaz literatury podstawowej i uzupełniającej	1. Jaworski J ,Prusaczyk A, Tułodziecki A ,Wolanin M, Ustawa o gospodarce nieruchomościami Komentarz , Wydawnictwo C. H. BECK Warszawa 2009

2 . Szachułowicz J, Gospodarka Nieruchomościami ,
Warszawa 2004

3. Truskiewicz Z , Użytkowanie wieczyste, zagadnienia
konstrukcyjne , Zakamycze 2006

4. Woś T, Wywłaszczanie i zwrot nieruchomości
, Wydawnictwo Prawnicze Lexis Nexis , Warszawa 2004