

Sylabus modułu kształcenia na studiach podyplomowych

Nazwa modułu kształcenia	Prawo budowlane, ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym
Nazwa jednostki prowadzącej moduł	Nie dotyczy
Kod modułu	WPA-PSAP20
Język modułu kształcenia	polski
Efekty kształcenia dla modułu kształcenia	<p>EK1: zna podstawowe relacje i sposób funkcjonowania instytucji publicznych administracji rządowej i samorządowej w skali krajowej, a także podstawowe zależności między systemami administracji: K_W04 (1)</p> <p>EK2: zna podstawowe metody tworzenia oraz interpretowania tekstów aktów prawnych pochodzących od organów samorządu terytorialnego, w szczególności w zakresie prawa zagospodarowania przestrzennego: K_W08 (3)</p> <p>EK3: ma podstawową wiedzę o sposobie funkcjonowania w sferze administracji instytucji administracyjnego prawa materialnego (instytucje samorządu terytorialnego, prawa ładu przestrzennego, prawa nieruchomości publicznych) i procesowego (procedury administracyjnej): K_W14 (2)</p> <p>EK4: potrafi prawidłowo posługiwać się podstawową terminologią z zakresu funkcjonowania administracji rządowej i samorządowej i wykonywanych zadań publicznych: K_U05 (1)</p> <p>EK5: wykazuje gotowość prawidłowego identyfikowania i rozstrzygania zagadnień dotyczących funkcjonowania administracji publicznej zgodnie z zasadami prawa: K_K04 (1)</p>
Typ modułu kształcenia (obowiązkowy/fakultatywny)	obowiązkowy
Semestr	zimowy
Imię i nazwisko osoby/osób prowadzących moduł	Mgr Elżbieta Gabryś
Imię i nazwisko osoby/osób egzaminującej/egzaminujących bądź udzielającej zaliczenia, w	Mgr Elżbieta Gabryś

przypadku gdy nie jest to osoba prowadząca dany moduł	
Sposób realizacji	Konwersatorium
Wymagania wstępne i dodatkowe	Nie dotyczy
Rodzaj i liczba godzin zajęć dydaktycznych wymagających bezpośredniego udziału nauczyciela akademickiego i studentów, gdy w danym module przewidziane są takie zajęcia	8
Liczba punktów ECTS przypisana modułowi	2 ECTS
Bilans punktów ECTS	Konwersatorium: 4 godziny, Konsultacje wykładowcy: 1 godzina Łącznie 5 godzin tzw. kontaktowych 1 pkt ECTS x 25 godzin = 25 godzin w tym: 5 godzin kontaktowych i 20 godzin niekontaktowych (praca własna studenta)
Stosowane metody dydaktyczne	Konwersatorium
Metody sprawdzania i oceny efektów kształcenia uzyskanych przez studentów	Nie dotyczy
Forma i warunki zaliczenia modułu, w tym zasady dopuszczenia do egzaminu, zaliczenia, a także forma i warunki zaliczenia poszczególnych zajęć wchodzących w zakres danego modułu	Warunkiem zaliczenia jest uczestnictwo studenta w zajęciach
Treści modułu kształcenia	Merytoryczny zakres przedmiotu obejmuje problematykę uregulowaną dwoma podstawowymi dla procesu budowlanego aktami prawnymi tj. ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i prawem budowlanym. W ramach przedmiotu przedstawiane są zadania poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego w zakresie planowania przestrzennego. Szczegółowej analizie poddany zostaje proces tworzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sporządzania i wydawania decyzji o ustaleniu lokalizacji

	<p>celu publicznego a także o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Program obejmuje także szczegółowe omówienie form i etapów przygotowania procesu inwestycyjnego wraz z analizą przypadków. Zakres obejmuje prezentację praw i obowiązków uczestników procesu budowlanego, problematykę wykonania, uzgadniania i zatwierdzania projektu budowlanego, wymagania formalno-prawne jakie musi spełnić inwestor przed rozpoczęciem realizacji inwestycji budowlanej. Omówienie etapu realizacji robót budowlanych uwzględnia w szczególności wzajemne relacje inwestora z kierownikiem budowy i inspektorem nadzoru inwestorskiego, problematykę odstępowania od warunków pozwolenia na budowę, przyczyn wstrzymywania robót budowlanych oraz wymagania dotyczące oddania obiektu do użytkowania. Analizie podane są także szczególne przypadki inwestycji budowlanych, dla których ustanowione zostały szczególne zasady ich przygotowania i realizacji.</p>
<p>Wykaz literatury podstawowej i uzupełniającej</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) 2. Ustawa z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)